

**UCHWAŁA NR XX/102/2016
RADY GMINY W NAGŁOWICACH**

z dnia 29 stycznia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany nr 2 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Nagłowice”.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) **Rada Gminy w Nagłowicach uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystąpić do zmiany nr 2 „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nagłowice” przyjętego Uchwałą Rady Gminy w Nagłowicach Nr XXX/181/2013 z dnia 20 marca 2013 r. oraz Uchwałą Rady Gminy w Nagłowicach Nr XII/58/2015 z dnia 25 czerwca 2015 r. - obejmującej wyłącznie część tekstową studium. Zakres wprowadzonych zmian dotyczy zapisów odnoszących się do :

- 1) terenów rolnych - przez dopuszczenie na tych terenach zabudowy dla potrzeb produkcji rolnej i przetwórstwa rolno-spożywczego.
- 2) terenów obsługi produkcyjnej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych- przez dopuszczenie na tych terenach zabudowy zagrodowej.

§ 2. 1. Ustaleniami zmiany studium należy objąć zakres określony w art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Nagłowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Urszula Wojtasik -
Kaczmarek**

Przewodniczący Rady Gminy

Urszula Wojtasik-Kaczmarek

UZASADNIENIE

Rada Gminy w Nagłowicach w dniu 29 stycznia 2016 r. podjęła Uchwałę Nr XX/102/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 9 art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015 r. poz. 199 z późn. zm.)

Zmiana ta umożliwi realizację zabudowy gospodarczej na terenach rolnych, a tym samym realizację planowanych inwestycji. Wprowadzone w ten sposób zmiany umożliwią zmianę sposobu zagospodarowania w terenach rolnych dla potrzeb inwestycji objętych już wnioskami o zmianę sposobu zagospodarowania terenu jak również przyszłych inwestycji, które mogą być przedmiotem późniejszego planowania. Wprowadzona zmiana umożliwi również, realizację zabudowy zagrodowej w terenach obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych.

Podjmując uchwałę Rada Gminy kierowała się społecznymi oczekiwaniami i składanymi przez mieszkańców wnioskami.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium jest warunkiem koniecznym procesowania w przedmiotowym zakresie zmian w mpzp.

Przewodniczący Rady Gminy
Urszula Wójcik-Turkiewicz



GMINA NAGŁOWICE

ZAŁ. 1A

SKALA 1: 20 000

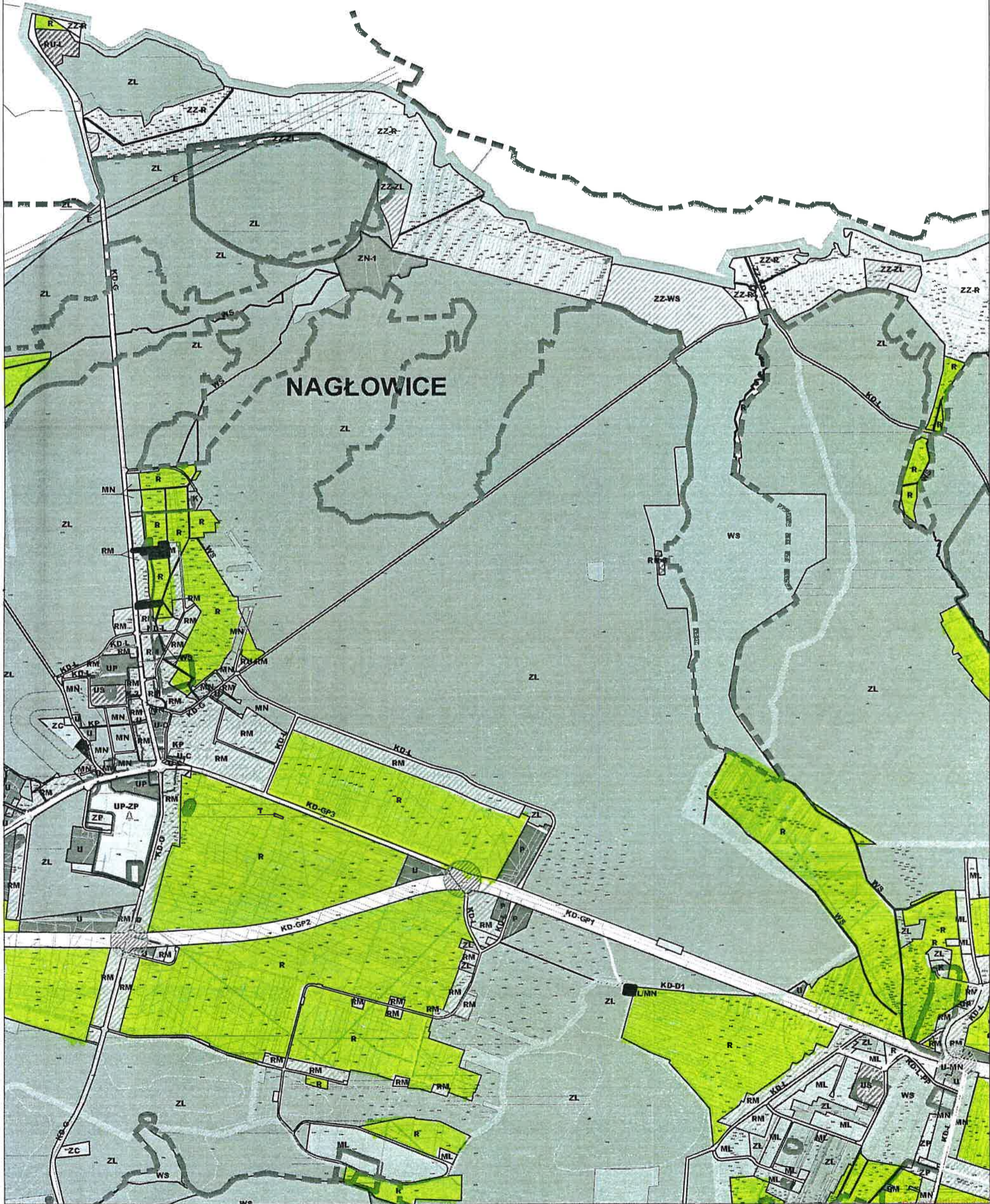
LEGENDA

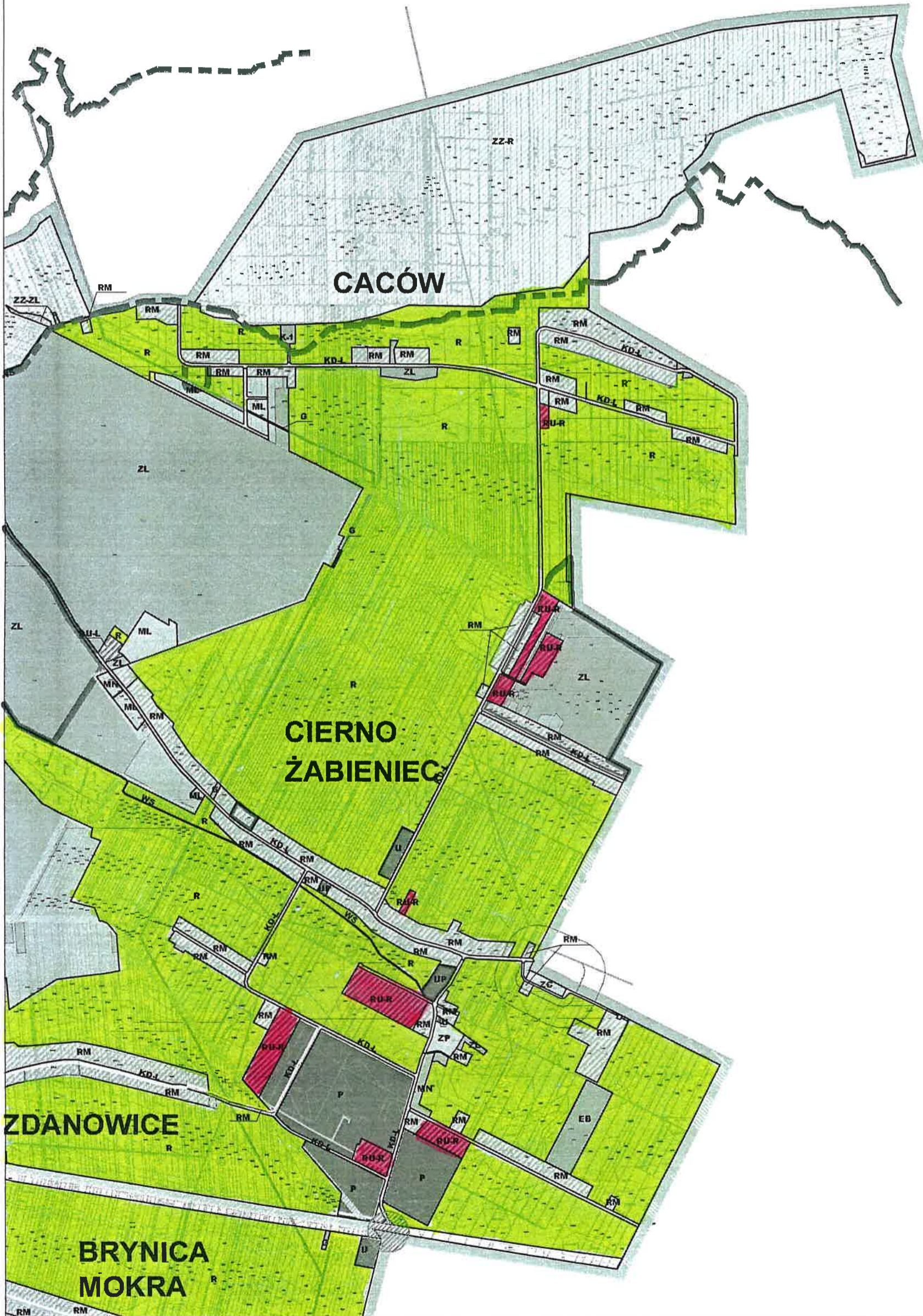


OBSZARY OBJĘTE ZMIANĄ NR 2 STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
(teren R oraz RU-R)

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR. *XX/102/2016*.....
RADY GMINY NAGŁOWICE
Z DNIA *29.01.2016*.....
(ARKUSZE 1A-1F)








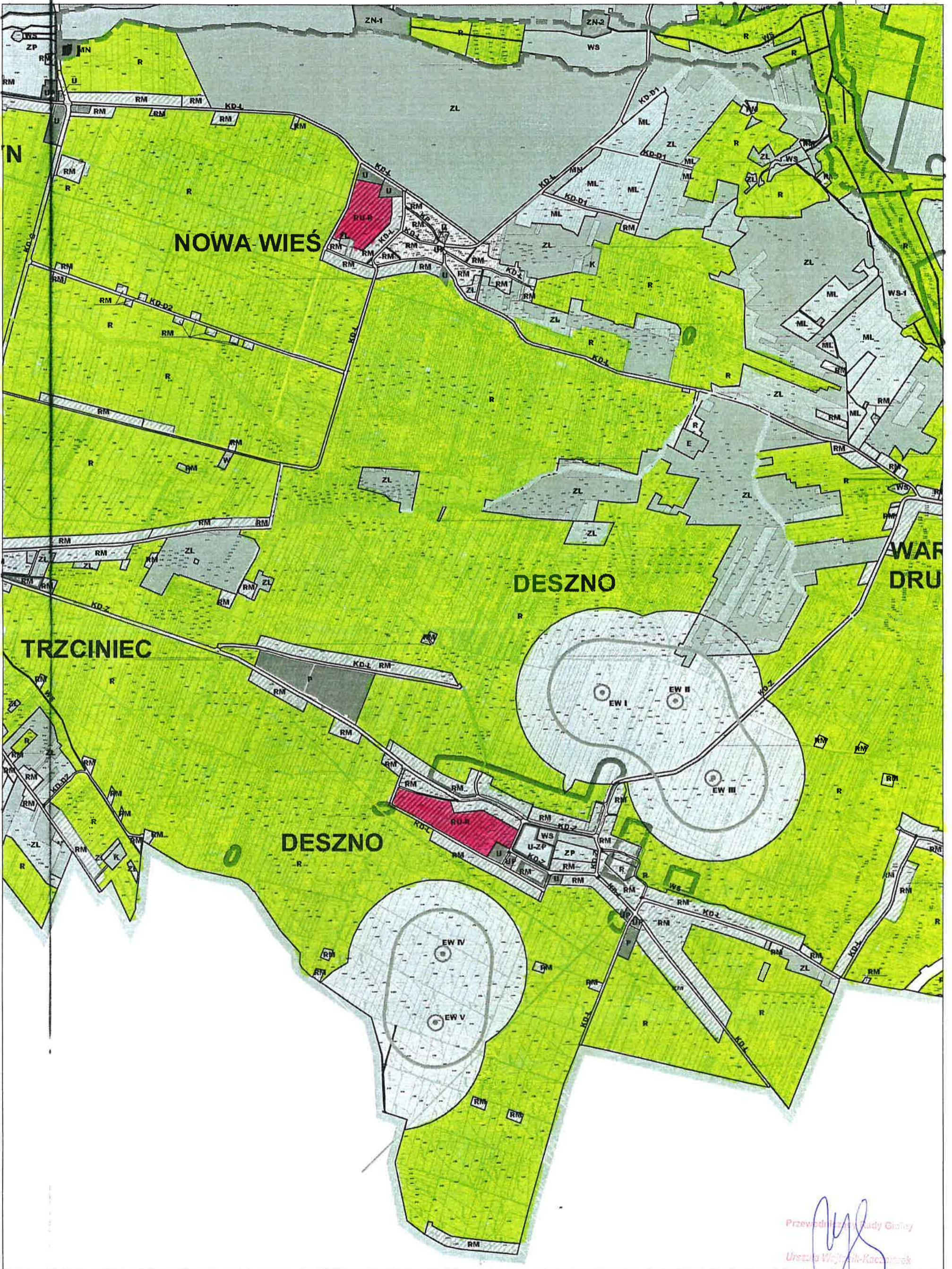


Przewodniczący Rady Gminy
Urząd Gminy Kaczmarek



Przewodniczący Rady Gminy
Urząd Gminy Kocimarek





Przewodniczący Rady Gminy
Urząd Gminy Kaczkowski